RÉSEAU DE L'HABITAT
PARTAGÉ ET ACCOMPAGNÉ
RESEAUHAPA

MAISON DES CULTURES – COLOCATION ALZHEIMER

L'HABITAT
Maison d'habitation type bourgeoise de centre-bourg, 10 habitants âgés (RDC/1er étage) + 2 jeunes (colocation au 2e).
Espaces privatifs : 2 chambres avec SDB privatives au RDC, 8 chambres au 1er, 2 chambres au 2e.
Espaces communs : cuisine, salle à manger, salon, WC, buanderie, salles de bains, jardin, bureau

PUBLIC
Personnes âgées fragilisées par des troubles cognitifs (maladie d'Alzheimer ou apparentées)

GENÈSE
Proposer une **alternative au maintien à domicile** et à l'EHPAD pour les personnes ayant des troubles cognitifs. Approche de l'accompagnement basée sur le **maintien des activités.**
Impliquer les familles.

MONTAGE JURIDIQUE ET FONCIER
Propriétaire : SCI
Locataire + gestion locative : MDC
Sous-locataire : habitants
Loyer moyen : 625€

PORTEUR DE PROJET
- Association – Octobre 2018
- SCIC : Société Coopérative d'Intérêt Collectif, non lucrative – 07/ 2020

*Développer des projets d'habitat API pour des personnes fragiles
*Animer la vie sociale et partagée
*Sensibiliser sur l'habitat API et la dépendance

TERRITOIRE
Thomery, 3000 habitants
Petites Villes de demain : oui
Cœur de ville : oui
Opération de Revitalisation de Territoire : non

PARTICIPATION ET AUTOGESTION
Conseil de colocation, conseil coopératif, discussions avec les habitants, respect des choix et habitudes de vie.

TÉMOIGNAGE HABITANT
« J'aime bien, il y a du monde ici, on discute » / « Ça sent toujours bon ici ! » / « J'aime bien vous aider, si ça peut être utile ! »
Familles : « On sent que maman est bien dans cette maison » « Nous pouvons venir la voir souvent et j'apprécie qu'elle soit stimulée »

Caisse des Dépôts
GROUPE